

**PANK-TYÖRYHMÄ: HANKINTAMENETTELYT**

Aika: 15.05.2006

Paikka: Lemminkäinen Oyj, Keskuslaboratorio, Sammonmäki

Läsnä:	Tero Ahokas	Tiehallinto
	Markku Tervo	Tiehallinto
	Erkki Peltomäki	Valtatie Oy
	Tapio Joensuu	Tieliikelaitos
	Jussi Rantanen	Lemminkäinen Oyj
	Vesa Laitinen	Lemminkäinen Oyj

Poissa: Sami Horttanainen Valtatie Oy

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Puheenjohtaja Tero Ahokas avasi kokouksen. Tämän kokouksen sihteeriksi valittiin Vesa Laitinen. Jatkossa työryhmän sihteerinä toimii Sami Horttanainen.

2. Tero Ahokkaan esittely tämän hetken tilanteesta

Päällysteiden ylläpidon palvelusopimus:

- Valmisteilla urakka päällysteiden ylläpidon palvelusopimuksena
- Työryhmä: Tero Ahokas, Lasse Lähteenmäki, Anne Valkonen, Kalevi Toikkanen, Vesa Männistö
- Urakka-aika 12 v + 2 v takuu
- Urakan laajuus 500 – 600 km (vt 3, vt 9, vt 10)
- Indeksisidonnaisuus: maarakennus, bitumi, raskas polttoöljy)
- Sisältää päällysteiden ja tiemeraintöjen ylläpidon
- Urakassa toiminnalliset laatuvaatimukset: ura, IRI, karkeus, reiät, poikkihalkeamat, sivukaltevuus, tiemeraintöjen laatu
- urakka-asiakirjat esillä tutustuttavana ennen pyynnön lähettämistä

- Avoimia kysymyksiä:
 - o rakenteelliset puutteet
 - o urakan ja takuuajan pituus
 - o vaurioiden arviointi
 - o laatumittaukset: mitä, millä, kuinka usein, kuka
 - o hankintastrategian muutokset tulevaisuudessa.



3. Markku Tervon esittely tämän hetken tilanteesta

Palvelukonsepti:

- Teetetään pilottiurakoita ja samalla kehitetään yleistä mallia
- Tavoitteena saada kaikki päällysteiden ylläpitourakointi palvelusopimusten piiriin 2010
- Vielä osittain auki, mitä kaikkea tulee pitämään sisällään: päällysteet, tiemerkinnot, sillat, valaistus
- Urakoitsijan kunnossapitosuunnitelma
- Yleinen toimintamalli:
 - o kunnan hallinta
 - o toimenpiteiden ohjelmointi
 - o toimenpiteiden toteutus
- Palvelumallit / urakan työkohteet:
 - o aluemalli (maantieteellinen alue)
 - o ylläpitoluokitukseen perustuva
 - o alueellinen yhteistyömalli (kunnat)
- Palvelualueen koko 150 – 250 km päällystystä/vuosi
- Koko maassa 20 – 30 urakkaa
- Aluemallikokeilu:
 - o Kainuu; n. 2500 km, 2007->, (tiemerkinnot 2008->)

- Avoimia kysymyksiä:
 - o tarjouskustannusten jakaminen
 - o riskien hallinta / indeksit
 - o tasainen urakoiden ajallinen jakautuminen – säännöllisesti urakoita tarjottavana
 - o mikä on urakan sopiva koko ja ajallinen pituus
 - o säilyykö riittävä toimintakapasiteetti – urakoitsijoiden määrä
 - o miten varmistetaan yhtenäinen kunnanmittausmenettely / dokumentointi eri urakoissa
 - o millä varmistetaan, että urakan aikana tapahtunut pääoman muutos saadaan määritettyä ja otettua huomioon
 - o toimivuusvaatimukset ja ominaisuuksien mittausmenetelmät vielä puutteellisia.

4. Tämän työryhmän tehtävät

- Palvelusopimusmallien kehittämisen ohjaus
- Pilottien seuranta ja ohjaus
- Urakoiden ennakkoinfot
- Mahdollisuuksien mukaan palautteen kerääminen kentältä
- Työryhmän kokoonpanoa voidaan täydentää tarvittaessa.



5. Seuraava kokous

Käsiteltäviä asioita:

- luonnokset palvelusopimusurakoiden asiakirjoista
- Palautteet aiemmista urakoista ja niiden kokemuksista, kaikki työryhmän jäsenet keräävät.

Seuraava kokous pidetään torstaina 21.09.2006 klo 9:00; Nynas, Äyritie 12 B, Vantaa.

Vesa Laitinen