

## PANK Asiakirjatoimikunta

Tekeillä oleva hanke:

# Asfaltointi- ja tiemerkitätöiden urakka-asiakirjojen päivitystyö

jossa on erilliset **asiakirjamallit**

**ASFALTOINTITÖIDEN URAKKA-ASIAKIRJAT**

**TIEMERKINTÄTÖIDEN URAKKA-ASIAKIRJAT (uusi osio)**

**PIENURAKAN (asfaltti- ja tiemerkitätyöt) URAKKA-ASIAKIRJAT  
(uusi osio)**

Sekä edellisiin liittyvä

**OHJEOSA**

**Asiakirjat kuntatöihin**

# Asfaltointi- ja tiemerkitöiden urakka-asiakirjojen päivitystyö

## TARJOUSPYYNTÖ / TARJOUS

- **MÄÄRÄTIETOJEN ANTAMINEN (yksikköhintaurakka)**  
Tilaajalla tulee olla tieto suoritteista ja määristä  
Yksilöitävä suoritteiden vaatimukset  
Ei pyydetä massoittelemattomia hintoja
- **TARJOUSTEN VERTAILU ENSIMMÄISEN VUODEN MÄÄRILLÄ**
- **USEAMPIVUOTISIIN LIITTYY ONGELMIA**
  
- **TARJOUSTEN TULEE OLLA PYYNNÖN MUKAISIA**

*jos epäsuhde on ilmeinen yhdenkin tarjouslomakkeessa annetun yksikköhinnan osalta ... eli täsmennys, että **yksikin hinta** voi johtaa hylkäämiseen*

# PYYDETTÄVIEN YKSIKKÖHINTOJEN TARKENTAMINEN

Erittely asfalttilajeittain:

- sideaine %, laskenta-arvo ilmoitetaan
- kiviaineksen kuulamylyarvon vähimmäisluokka

## KIVIAINEKSEN KULUTUSKESTÄVYYS

Luokka AN7  
Luokka AN10  
Luokka AN14  
Luokka AN19

## SIDEAINE % (ehdotus)

AB 11	5,5
AB 16	5,5
SMA 11	6,7
SMA 16	6,3
PAB-B 16	4,3
PAB-V 16	3,5

## ASFALTOINTI bitumihintaindeksi 2010=100

- Lähtökohdat**
- ennen tarjousta julkaistu viimeinen bitumihintaindeksi
  - tarjoajan ilmoittama bitumin tarjousajankohdan markkinahinta

### Hinnan muutos

- vaikutus tarkastellaan kuukausittain
- indeksin muutoksella lasketaan kuukausikohtainen hinnan muutos
- kuukausikohtainen käytetyn bitumin määrä lasketaan tehtyjen massamäärien/sideaineen perusteella

## **HAASTEITA / MAHDOLLISUUKSIA**

- raha vähenee, verkosto rapautuu, korjausvelka kasvaa, volyyymi vaihtelee
- tilaajan sisäinen hankintaprosessi muuttuu
- priorisointi paranee, täsmäkorjaukset lisääntyvät
- urakoiden luonne muuttuu → paremmat lähtötiedot
- palvelutyypiset (kumppanuus) urakat lisääntyvät → (tähän mennessä ei onnistumisia)
- alueurakoiden ja asfaltointiurakoiden raja hämärtyy, pienet korjaukset sopii myös alueurakoihin (niissä entistä useammin myös kiinteistöjen alueet mukana)
- isojenkin tilaajan ammattitaito on vähenemässä /loppumassa → mistä sitä löytyy
- pienten tilaajien tilanne vielä vaikeampi
- uudet yhteistyökuviot (kuntien välillä, ELYjen kanssa, rakennuttajakonsulttien avustuksella) → valmiuksia pitää luoda ja harjoitella

**KIITOS**

[matti.heino@infratec.fi](mailto:matti.heino@infratec.fi)